

Ihr Ansprechpartner **Dipl.-Ing.**
Anne-Kathrin Borowski
von der IHK Dresden öffentlich bestellte
und vereidigte Sachverständige für die
Bewertung von bebauten und
unbebauten Grundstücken



**Antonius Sachverständigen
GmbH**
Verkehrswertgutachten
Beleihungswertermittlung
Property Condition Assessment

Antonius Sachverständigen GmbH • Am Henschel 7 • 01665 Klipphausen

Antonius Sachverständigen GmbH
Am Henschel 7
01665 Klipphausen
Telefon: +49(0)351 88889920
Fax: +49(0)351 88889921
anne.borowski@antonius-sv.de
[HRB 38298](https://www.hrb38298.de)

BaFin
Referat WA47
Marie-Curie-Straße 24-28
60439 Frankfurt/Main

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht
BaFin ID 40003521

Unser Zeichen

Datum

Prozessbeschreibung Bewertung

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Prozess der Bewertung einer Immobilie innerhalb unseres Büros ist wie folgt strukturiert:

Ankauf

- Abstimmung der Kapazitäten nach Anfrage mit Abgabetermin (durch Frau Borowski persönlich)
- Zusage mit Abgabetermin, Auftragsbestätigung
- Abstimmung Besichtigungstermin
- Benennung des verantwortlichen Sachbearbeiters/Bewerter (Stellvertreter)
- Sichtung der ersten Unterlagen für Besichtigung
- Besichtigung (persönlich und ggf. mit Stellvertreter)
- Prüfung der Unterlagen auf Vollständigkeit
- Klärung offener Fragen
- Entwurf
- Fertigstellung nach Freigabe des Entwurfs
- Ausfertigung und Rechnung

Bestand/Nachbewertung

- Abstimmung Besichtigungstermin
- Benennung des verantwortlichen Sachbearbeiters/Bewerter (Stellvertreter)
- Prüfung der Unterlagen auf Vollständigkeit
- Besichtigung (persönlich und ggf. mit Stellvertreter)
- Klärung offener Fragen
- Entwurf
- Fertigstellung nach Freigabe des Entwurfs
- Ausfertigung und Rechnung

Mit freundlichen Grüßen

Anne-Kathrin Borowski